

ÖZGEÇMİŞ

1. Adı Soyadı :Öz SEÇER

2.Doğum Tarihi :25.10.1979

3.Unvanı :Prof. Dr.

4.Öğrenim Durumu :

Derece	Bölüm/Program	Üniversite	Yıl
Lisans	Hukuk Fakültesi	Galatasaray Üniversitesi	2004
Y. Lisans	Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı	Galatasaray Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü	2007
Doktora	Özel Hukuk Doktora Programı	Galatasaray Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü	2013
Doçentlik	Medeni Hukuk Anabilim Dalı	Üniversiteler Arası Kurul	2017
Profesörlük	Medeni Hukuk Anabilim Dalı	Bahçeşehir Üniversitesi	2023

Yüksek Lisans Tez Başlığı ve Tez Danışmanı: Anonim Ortaklıklarda Pay Sahibinin Kar Payı Hakkının Sınırlandırılması, Prof. Dr. Hamdi Yasaman.

Doktora Tezi Başlığı ve Danışmanı: Alım Satım Komisyonculuğu Sözleşmesi, Prof. Dr. Hasan Cumhuri Özakman

Doçentlik Tez Başlığı: İş Sahibinin Eser Sözleşmesini Tam Tazminatla Feshi.

Profesörlük Takdim Tezi Başlığı: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi.

5. Akademik Unvanlar

– Yardımcı Doçentlik Tarihi: 4.09.2013

– ÜAK Doçentlik Tarihi :18.12.2017

- **Bahçeşehir Üniversitesi Doçentlik Tarihi** : 1.9.2018
- **Bahçeşehir Üniversitesi Profesörlük Tarihi**: 17.7.2023

6.Yönetilen Yüksek Lisans ve Doktora Tezleri

6.1.Yönetilen Yüksek Lisans Tezleri:

- Umut Ozan Erginer, Tüketici Kredisi Sözleşmeleri, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2015.
- Işın Karakaş, Ceza Koşulunun İndirilmesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2016.
- Burçak Sercan Sarıkaya, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde İş Sahibinin Sözleşmeden Dönmesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2016.
- Fatma Neslihan Aslan, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Ayıptan Doğan Sorumluluğu, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2016.
- Halil İbrahim Şahin, Kira Sözleşmesinin Önemli Sebep Feshi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2016.
- Helin Neval Tekin, Anlaşmalı Boşanma, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı İstanbul 2018.
- Hayriye Gülşah Ecir, Vekalet Sözleşmesinin Sona Ermesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2018.
- Zeynep Seda Özçelik, Eser Sözleşmelerinde Yüklenicinin İşe Zamanında Başlamaması ya da İş Tamamlanmaması Hallerinde Sözleşmeden Dönme, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Deniz Arslan Ugan, Geri Alım Hakkı, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Buse Birgün, Vekilin Aldıklarını Verme Borcu, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Fatih Reşat Kalın, Yapı Alacaklısı İpoteğinde Öncelik Hakkı, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.

- Ayşegül Sonalp, Aşırı Yararlanma, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Ceyda Tutkun, İnşaat Hukukunda Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Mehmet Cihat Ekmen, İnşaat Sözleşmesinde İş Sahibinin Temerrüdü, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2019.
- Ekim Su Küfteoğlu, İnşaat Sözleşmesinde Ayıbın İş Sahibinden Kaynaklanması, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2020.
- Simge Doğan, Boşanmanın Eşler Açısından Mali Sonuçları, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2020.
- Nilgün Solak, Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2020.
- Burcu Deniz Özdemir, Avukatlık Sözleşmesinde Ücret, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı İstanbul 2020.
- Abdullah Kayra Şahin, Joint Venture, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2020.
- Selen Turhan Onay, İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İşin Mevcut Olması Halinde İşsahibinin Sahip Olduğu Haklar, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2020.
- İrem Kaymoğlu Özdoğan, İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Teslim Borcunda Temerrüdüne İlişkin Ceza Koşulu, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2021.
- Senem Ersaçmı, Bayilik Sözleşmelerinin Sona Ermesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı İstanbul 2021.
- Gülfem Çakmak, Teslimden Önce İşin Ayıplı ya da Sözleşmeye Aykırı Olacağı Anlaşılması Durumunda İş Sahibinin Hakları, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2022.
- Mustafa Karakaya, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Teslimde Gecikmeye Bağlı Olarak Sona Ermesi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2022.

-Hande Öge, Alacağın Devrinde Taraflar Arası İlişkiler, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Yüksek Lisans Programı, İstanbul 2022.

Verilen dersler

Akademi kYıl	Dönem	DersinAdı	Teo. Saat	Uyg. Saat	Öğrenci Sayısı
2019-2020	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	71
2019-2020	Güz	Borçlar Hukukunda Güncel Gelişmeler (Yüksek Lisans)	3	0	40
2019-2020	Güz	İnşaat Sözleşmeleri (Yüksek Lisans)	3	0	29
2019-2020	Güz	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	498
2019-2020	Bahar	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	131
2019-2020	Bahar	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	110
2019-2020	Bahar	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	665
2019-2020	Bahar	İnşaat Sözleşmeleri (Yüksek Lisans)	3	0	25
2020-2021	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	174
2020-2021	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	150
2020-2021	Güz	Borçlar Hukukunda Güncel Gelişmeler (Yüksek Lisans)	3	0	21
2020-2021	Güz	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	127
2020-2021	Bahar	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	163
2020-2021	Bahar	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	152
2020-2021	Bahar	İnşaat Sözleşmeleri (Yüksek Lisans)	3	0	36
2020-2021	Bahar	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	133
2020-2021	Yaz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	30
2021-2022	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	131
2021-2022	Güz	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	124
2021-2022	Güz	Borçlar Hukukunda Güncel Gelişmeler (Yüksek Lisans)	3	0	32

2021-2022	Bahar	Borçlar Hukuku Özel Hükümler II (Hukuk Fakültesi)	2	0	182
2021-2022	Bahar	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	116
2021-2022	Bahar	Eşya Hukuku (Hukuk Fakültesi)	3	0	70
2021-2022	Bahar	İnşaat Sözleşmeleri (Yüksek Lisans)	3	0	23
2022-2023	Güz	Genel Hukuk Bilgisi	2	0	117
2022-2023	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	163
2022-2023	Güz	Borçlar Hukuku Özel Hükümler I (Hukuk Fakültesi)	2	0	121
2022-2023	Güz	İnşaat Sözleşmeleri (Yüksek Lisans)	3	0	17

ESERLER

7. Yayınlar

Yazılan ulusal /uluslar arası kitaplar

1. Alım Satım Komisyonculuğu Sözleşmesi, Vedat Kitabevi, İstanbul 2013. (Doktora Tezi).
2. İş Sahibinin Eser Sözleşmesini Tam Tazminatla Feshi, Yetkin Yayınları, Ankara 2016. (Doçentlik tezi).
3. Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Yetkin Yayınları, Ankara 2023. (Profesörlük Takdim Tezi)

7.4.2. Yazılan ulusal / uluslararası kitaplardaki bölümler

1. Prof. Dr. Feridun Yenisey'e Armağan, Ceza Hukuku Kurallarının Borçlar Kanunu'nda Yer Alan Haksız Fiil Hükümleri ile İlişkisi, Beta Yayınları, İstanbul 2014, s. 2647-2676.
2. İnşaat Hukuku ve Uygulaması, İş Sahibinin Teslim Borcundaki Gecikmeden Dolayı Sorumluluğu, Ed. Emrehan İNAL/Başak BAYSAL, On İki Levha Yayınları, İstanbul 2017, s. 521-559.
3. İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu, Vekâlet Sözleşmesinin Sona Ermesi TBK m. 512-514, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2019.

4. İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu, Üçüncü Kişinin İleri Sürdüğü Haklar Sebebiyle Sorumluluk TBK m. 309, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2019.
5. İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu, Kiracının Borçları TBK m. 313-319, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2019.
6. İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu, Alım Satım Komisyonculuğu Sözleşmesi TBK m. 532-546, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2019.
7. Covid-19 Küresel Salgınının Hukuktaki Yansımaları, İnşaat Sözleşmelerinde Covid-19'a Bağlı Süre Uzatımı, Ed. Kemal Şenocak, Yetkin Yayınları, Ankara 2021, s. 163-193.
8. Hukuk Davaları-Asliye Hukuk Mahkemesi Davaları, Borçlar Hukukuna İlişkin Davalar, 3. Cilt, 2. Bası, Seçkin Yayınları, Ankara 2019.
9. Tapu Sicili Sempozyumu, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Üçüncü Kişinin Tescil Talebi, Ed. Hayrunnisa Özdemir/İlker Öztaş, Seçkin Yayınları, Ankara 2022, s. 105-130.

7.5. Ulusal hakemli dergilerde yayınlanan makaleler

1. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 63-64, Türk-İsviçre Hukuklarında Anlaşmalı Boşanma ve Fiili Ayrılık Sebebiyle Boşanma, İstanbul Kasım-Aralık 2009, s. 39-70.
2. Legal İş Hukuku ve Sosyal Güvenlik Hukuku Dergisi, Çocuk ve Genç İşçilerle İş Sözleşmesinin Kurulması ve Bu Sözleşmeden Doğan Ücret Üzerinde Çocuk ve Genç İşçilerin Tasarruf Hakkı, C. 7, S. 28, 2010, s. 1425-1452.
3. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 73-74, Alacak Rehnine Hakim Olan İlkeler, 2011, s. 120-140.
4. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 75-76, İpoteğin İlamlı Takip Yoluyla Paraya Çevrilmesi, 2011, s. 25-49.
5. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 105-106, Kaydi Sermaye Piyasası Araçları Üzerinde Rehin Tesisi ve Hükümleri, 2013, s. 168-192.
6. Maltepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 12, S. 1, Hekimin Hukuki Sorumluluğu, 2013/1, s. 107-148.
7. Türkiye Barolar Birliği Dergisi, Miras Sözleşmesinden Tek Taraflı Dönme, 2014 (111), s. 37-60.

8. İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Vekalet Sözleşmesinin Vekalet Özgü Sebeplerle Sona Ermesi, Özel Sayı II, 2015, s. 877-944.
9. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun Kapsamında Kredi Sözleşmelerinde Kefalet, Mart-Nisan 2016, s. 91-120.
10. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Prof. Dr. Özer Seliçi'nin Anısına Armağan, İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Bildirim Borcu, Eylül-Ekim 2016, s. 727-754.
11. İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 7, S. 2, Anlaşmalı Boşanmada Eşlerin Yaptıkları Anlaşma, 2016, s. 259-286.
12. Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 19, S. 1, İnşaat Sözleşmesinde Ayıbın İş Sahibinden Kaynaklanması, 2020, s. 403-454.
13. Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 20, S. 1, Kentsel Dönüşümde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin İdari Yolla Sona Ermesinin Koşulları, 2021, s. 931-963.
14. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 17, S. 210, Kira Sözleşmesinin Önmeli Nedenle Feshinde Parasal Sonuçlar, Eylül-Ekim 2022, s. 907-938.
15. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 17, S. 211, Kira Sözleşmesinde Erken Tahliyede Makul Süre, Kasım-Aralık 2022, s. 1229-1256.

7.6. Ulusal bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitaplarında basılan bildiriler

1. Maltepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Taşınmaz Hukukunun Güncel Sorunları Sempozyumu, Önalım Hakkının Kullanımında Bedel, 3-4 Mayıs 2018.
2. Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi İnşaat ve Taşınmaz Hukukunda Güncel Gelişmeler Sempozyumu, İnşaat Sözleşmesinde Ayıbın İş Sahibinden Kaynaklanması, 02 Mayıs 2019.
3. Eskişehir Osmangazi Üniversitesi Asos Kongresi, İnşaat Sözleşmesinde Ayıp Halinde Gözden Geçirme ve Bildirim Külfetleri, 27-29 Mayıs 2021.
4. Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kongresi, Kira Sözleşmesinin Kiralanandaki Ayıp Nedeniyle Feshi, 15-20 Aralık 2021, s. 19-20.

Seminerler

1. İstanbul Kocaeli Barosu Borçlar Kanunu Sertifika Programı, Kefalet Sözleşmesi, 16 Mayıs 2013.

2. Mersin Barosu, Borçlar Kanunu Sempozyumu, Eser ve Vekalet Sözleşmelerindeki Değişiklikler, 6-7 Aralık 2013.
3. Medeni Hukuk Genç Akademisyenler Sempozyumu, Vekâlet Sözleşmesinin Vekâlete Özgü Sebeplerle Sona Ermesi (Koç Üniversitesi Hukuk Fakültesi), 12 Haziran 2014.
4. Yargı Kararlarıyla Temel Hak ve Özgürlüklerin Korunması, Medeni Hukuka İlişkin Yargı Kararlarında Kişilik Hakları, Özyeğin Üniversitesi, 11-26 Ekim 2014.
5. Yeditepe Üniversitesi-İstanbul Barosu Tüketici Hukuku Sempozyumu, Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun Kapsamında Kredi Sözleşmelerinde Kefalet, 20 Aralık 2014.
6. Gaziantep Tabipler Odası, Hekimin Hukuki Sorumluluğu, 6 Ocak 2015.
7. Bahçeşehir Üniversitesi, Hukukta ve Cezada Sahtecilik Sempozyumu, Sahtecilikle İlgili Hukuk Mahkemesi Kararları ile Hukuk Mahkemesi Kararlarının Birbirine Etkisi, 8 Mayıs 2015.
8. İstanbul Üniversitesi, İnşaat Hukuku Sempozyumu, İş Sahibinin Teslim Borcundaki Gecikmeden Dolayı Sorumluluğu, 10 Kasım 2016.
9. İstanbul Yeditepe Üniversitesi, Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Kanunu Paneli, 6 Şubat 2017.
10. Maltepe Üniversitesi, Taşınmaz Hukukunun Güncel Sorunları Sempozyumu, Önalım Hakkının Kullanımında Bedel, 3-4 Mayıs 2018.
11. Yeditepe Üniversitesi, Yargıtay Uygulaması Çerçevesinde Borçlar Hukuku ve Eşya Hukukundaki Güncel Gelişmeler Sempozyumu, Yargıtay Kararları Işığında Kira Sözleşmesinde Kiracının Özen Borcu, 2 Kasım 2018.
12. 8. Tüketici Hukuku Kongresi, Yargıtay Uygulaması Işığında Konut Satışlarında Ayıplı İfa ve Eksik İfa Ayrımı, 23 Kasım 2018.
13. Kadir Has Üniversitesi, Kat Mülkiyeti Hukuku Uygulamaları Konferansı, Kentsel Dönüşüm Kat Mülkiyeti İlişkisi, 11 Ocak 2019.
14. Osmaniye Barosu, İmar Hukuku ve Kamulaştırmasız El Atma Davaları, 23 Şubat 2019.
15. Manisa Barosu, TBB Meslek İçi Eğitim Semineri, Kentsel Dönüşüm ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri, 13 Nisan 2019.
16. İstanbul Barosu, Kat Mülkiyeti Hukuku Semineri, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Kat Mülkiyeti İlişkisi, 24 Nisan 2019.
17. Bahçeşehir Üniversitesi, İnşaat ve Taşınmaz Hukukunda Güncel Sorunlar Sempozyumu, İnşaat Sözleşmesinde Ayıbın İş Sahibinden Kaynaklanması, 2 Mayıs 2019.

18. Isparta Barosu, TBB Meslek İçi Eğitim Semineri, Kat Mülkiyeti Hukuku ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri, 6 Temmuz 2019.
19. Osmaniye Barosu, Borçlar Hukukunda Güncel Gelişmeler Semineri, 13 Temmuz 2019.
20. Malatya Barosu, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Semineri, 14 Aralık 2019.
21. Bahçeşehir Üniversitesi, Kat Mülkiyeti Hukuku Sempozyumu, Kat İrtifakında Güncel Sorunlar, 18 Aralık 2019.
22. Hatay Barosu, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, 18 Ocak 2020.
23. Isparta Barosu, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi ve Kentsel Dönüşüm, Şubat 2020.
24. 9. Tüketici Hukuku Kongresi İnşaat Sözleşmelerinde Ayıplı İfa, 26-27-28 Kasım 2020.
25. Eskişehir Osmangazi Üniversitesi Asos Kongresi, “İnşaat Sözleşmesinde Ayıp Halinde Gözden Geçirme ve Bildirim Külfetleri”, 27-29 Mayıs 2021.
26. Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kongresi, Kira Sözleşmesinin Kiralanandaki Ayıp Nedeniyle Feshi”, 15-20 Aralık 2021.
27. İzmir Barosu, Kira Bedeli ve Tahliye Davaları, 21 Ocak 2023.